

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN/OF HUUR VAN HVB BOUWGROEP BV TE TILBURG

ALGEMENE GEDEELTE (I)

ARTIKEL 1: TOEPASSELJKHEID

- Op alle overeenkomsten van (onder)aanneming en/of inkoop en/of huur welke HVB Bouwgroep BV en/of één van haar dochterondernemingen c.q. aan haar gelieerde vennootschappen sluit met een wederpartij, zijn uitsluitend deze algemene voorwaarden van toepassing, tenzij in de overeenkomst is bepaald dat ook de UAV 2012 van toepassing zijn.
- De bepalingen in de overeenkomst en in deze voorwaarden prevaleren boven de bepalingen van het bestek, nota's van wijzigingen, aanvullingen en/of inlichtingen, bestektekeningen en eventueel andere aan Opdrachtnemer verstrekte documenten, een en ander voor zover de bepalingen in deze stukken strijdig zijn met de bepalingen in de overeenkomst of deze voorwaarden.
- In deze voorwaarden wordt verstaan onder:
 - "Opdrachtgever": HVB Bouwgroep en/of één van haar dochterondernemingen c.q. aan haar gelieerde vennootschappen.
 - "Opdrachtnemer": elke natuurlijke of rechtspersoon met wie Opdrachtgever over de totstandbrenging van een overeenkomst onderhandelt en/of een overeenkomst sluit.
 - "Principaal": de opdrachtgever van Opdrachtgever.
 - "Stukken": documenten, ontwerpen, tekeningen, berekeningen, garantieverklaringen en/of anderszins schriftelijke stukken in verband met de uitvoering van de overeenkomst.
- Indien de overeenkomst (geheel of gedeeltelijk) betrekking heeft op aanneming van werk als bedoeld in artikel 7:750 BW, is naast het bepaalde in het ALGEMEEN GEDEELTE (I) het bepaalde in het BIJZONDER GEDEELTE (ONDER)AANNEMINGSVOORWAARDEN (II A) toepasselijk. Indien de overeenkomst (geheel of gedeeltelijk) betrekking heeft op het leveren (door koop en/of huur) van zaken aan Opdrachtgever, is naast het bepaalde in het ALGEMEEN GEDEELTE (I) het bepaalde in het BIJZONDER GEDEELTE INKOOP- OF HUUR-VOORWAARDEN (II B) toepasselijk. Waar hierna gesproken wordt over "de werkzaamheden" van Opdrachtnemer wordt daarmee bedoeld op alle prestaties die de Opdrachtnemer op grond van de overeenkomst dient te verrichten, zowel voor zover die betrekking hebben op de aanneming van werk als voor zover die betrekking hebben op het leveren van zaken.
- De door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer ter ondertekening toegezonden overeenkomst dient binnen 8 dagen na dagtekening en/of uiterlijk vóór aanvang de werkzaamheden – zonder enig voorbehoud – getekend aan Opdrachtgever retour worden gezonden. Indien Opdrachtnemer niet of niet tijdig voldoet aan deze verplichting en/of desondanks start met haar werkzaamheden, wordt de overeenkomst aangemerkt als wederzijds aanvaard, zonder enig voorbehoud van de zijde van Opdrachtnemer.

ARTIKEL 2: WIJZIGINGEN IN PRIJZEN EN/OF KOSTENVERHOGENDE OMSTANDIGHEDEN/MEERWERK.

- De in de overeenkomst overeengekomen prijs of prijzen zijn vast tot en met het einde van de overeenkomst. Wijzigingen in lonen, prijzen, belastingen, rechten of andere kosten, een en ander in de ruimste zin des woords, worden niet verrekend tenzij dit uitdrukkelijk in de overeenkomst is overeengekomen. De toepasselijkheid van artikel 7:753 BW en § 47 UAV 2012 is uitdrukkelijk uitgesloten.
- Opdrachtnemer kan slechts dan aanspraak maken op verhoging van de prijs of prijzen (meerwerk) indien over dit meerwerk vóór uitvoering schriftelijk overeenstemming is bereikt. Opdrachtnemer heeft hoe dan ook slechts recht op vergoeding van meerwerk indien en voor zover Opdrachtgever dit meerwerk kan doorbelasten aan haar Principaal (back-to-back).
- Alle voorkomende meerwerken dienen bij oplevering en/of levering te zijn afgewikkeld. Na oplevering en/of levering heeft Opdrachtnemer nimmer meer aanspraak op (vergoeding van) meerwerk.

ARTIKEL 3: ONTBINDING

- Onverminderd hun bevoegdheid tot ontbinding van de overeenkomst op grond van de wet, hebben Opdrachtgever en Opdrachtnemer het recht de overeenkomst te ontbinden, telkens onverminderd het recht van Opdrachtgever om alsnog nakoming te (blijven) vorderen;
 - indien de wederpartij de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surséance van betaling indient of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - indien beëindiging in onvoltooide staat plaatsvindt van het aan de Opdrachtgever opgedragen werk;
 - indien de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Principaal, welke mede de aan de Opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden omvat, wordt ontbonden;
 - indien de werkzaamheden van Opdrachtnemer niet voldoen aan de op grond van de overeenkomst met Opdrachtgever daaraan te stellen eisen.
 - indien Opdrachtnemer de in de overeenkomst en/of de door Opdrachtgever opgestelde planning genoemde tijdstippen en/of termijnen van aanvang en/of uitvoering van de werkzaamheden overschrijdt.
- Bij het eindigen van de overeenkomst door ontbinding, dient Opdrachtnemer alle door of namens Opdrachtgever verstrekte Stukken en door Opdrachtnemer in het kader van de uitvoering van de werkzaamheden vervaardigde Stukken, per ommegangende aan Opdrachtgever te retourneren c.q. verstrekken. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd het werk op basis van die Stukken te (laten) voltooiën.

ARTIKEL 4: TOEPASSELJK RECHT EN GESCHILLEN

- Op alle overeenkomsten, waarop deze voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, is steeds het Nederlands recht van toepassing.
- Alle geschillen, die kunnen ontstaan naar aanleiding van overeenkomsten als bedoeld in lid 1 zullen worden beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw, tenzij Opdrachtgever ervoor kiest om een geschil voor te leggen aan de in Tilburg bevoegde gewone rechter.

ARTIKEL 5: WET- EN REGELGEVING

Opdrachtnemer staat er jegens Opdrachtgever voor in dat zij bij de uitvoering van de overeenkomst alle toepasselijke wettelijke bepalingen en/of andere voorschriften en normen waaraan die uitvoering is onderworpen zal naleven. Hieronder worden uitdrukkelijk ook begrepen alle voorschriften, gesteld aan de veiligheid op de bouwplaats, de voorschriften met betrekking tot het inzetten (en ter beschikking stellen) van arbeidskrachten en/of werknemers en alle voorschriften uit hoofde van milieuwetgeving.

ARTIKEL 6: AANSPRAKELJKHEID

- De Opdrachtnemer is jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor alle boetes, kortingen op de aanneemsom, dan wel (schade)claims door de Principaal en/of derden (waaronder uitdrukkelijk ook bestuursorganen, handhavende instanties en/of door of namens Opdrachtnemer ingeschakelde arbeidskrachten) jegens Opdrachtgever, dan wel schade (inclusief gevolgschade) die Opdrachtgever zelf lijdt, ten gevolge van aan Opdrachtnemer toe te rekenen handelingen en/of het niet nakomen door Opdrachtnemer van haar verplichtingen, waaronder uitdrukkelijk ook vertraging in de werkzaamheden en/of het niet naleven door Opdrachtnemer van de op haar en de uitvoering van haar werkzaamheden toepasselijke wet- en regelgeving. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever uitdrukkelijk voor alle hiervoor benoemde vorderingen. De Opdrachtgever heeft het recht dergelijke vorderingen te verhalen op de Opdrachtnemer, zo nodig door verkenning met de betalingen die de Opdrachtgever nog aan de Opdrachtnemer is verschuldigd.

- Tenzij in de overeenkomst expliciet anders is overeengekomen, dient de Opdrachtnemer ervoor te zorgen dat zij voldoende verzekerd is tegen de in lid 1 bedoelde vorderingen, waaronder in ieder geval wordt begrepen aansprakelijkheids-, constructie- (CAR) en (indien relevant) ontwerpverzekering. Opdrachtnemer verstrekt op eerste verzoek aan Opdrachtgever afschrift van de desbetreffende polissen en premiebetalingen.
- Indien Opdrachtnemer zich dient te beroepen op enige verzekering, komt het eigen risico voor rekening van Opdrachtnemer.
- Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn, opleverdatum, leverdatum en/of planning is de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever in ieder geval een boete wegens termijnoverschrijding verschuldigd van € 2.500,- per werkbare werkdag, tenzij een ander bedrag is overeengekomen en onverminderd de eventuele door Opdrachtnemer verschuldigde vergoeding van boetes, kortingen en/of schade als voortvloeiende uit deze voorwaarden en/of de overeenkomst.

ARTIKEL 7: OPSCHORTING EN VERREKENING, RENTE

- Het is Opdrachtnemer niet toegestaan haar werkzaamheden op welke wijze dan ook te schorten en/of het retentierecht uit te oefenen en/of haar vorderingen te verrekenen met datgene wat Opdrachtgever van Opdrachtnemer te vorderen heeft. Deze rechten van Opdrachtnemer zijn uitdrukkelijk uitgesloten. Het bepaalde in §45 lid 1 en 2 UAV 2012 is niet van toepassing.
- In afwijking van het bepaalde in artikel 6.119 en 6.119a BW en §45 lid 1 en 2 UAV 2012 wordt eventueel door de Opdrachtgever aan Opdrachtnemer verschuldigde rente berekend naar een rentevoet van maximaal 3% per jaar. De in §45 lid 2 UAV 2012 bedoelde verhoging is niet van toepassing.

ARTIKEL 8: CESSIE EN VERPANDING VAN VORDERINGEN

Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever is het de Opdrachtnemer niet toegestaan vorderingen die zij heeft of zal verkrijgen op de Opdrachtgever aan derden te cederen, te verpanden of anderszins te bezwaren of over te dragen.

ARTIKEL 9: RECHTSTREEKSE PRIJSAANBIEDING

Het is de Opdrachtnemer niet toegestaan, vanaf het moment van het tot stand komen van de overeenkomst, om aan de Principaal in welke vorm dan ook (prijs)aanbiedingen te doen voor werkzaamheden die te beschouwen zijn als behorende tot of als een uitbreiding of wijziging van de werkzaamheden opgedragen aan Opdrachtgever door haar principaal, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.

ARTIKEL 10: ZEKERHEIDSTELLING

- Onverminderd het eventueel in de overeenkomst bepaalde, is Opdrachtnemer gehouden op eerste verzoek van Opdrachtgever zekerheid te verstrekken voor de nakoming van haar verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst, dit in de vorm van het stellen van een op eerste verzoek door Opdrachtgever inroepbare bankgarantie ten gunste van Opdrachtgever, voor een bedrag dat in een redelijke verhouding dient te staan tot de waarde van de nog te verrichten werkzaamheden, zulks ter beoordeling van Opdrachtgever.
- De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop de aan de Opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden zijn voltooid c.q. als opgeleverd worden beschouwd, met dien verstande dat, indien sprake is van gebreken in de werkzaamheden van de Opdrachtnemer de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop de Opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld.

ARTIKEL 11: ORDERS EN AANWIJZINGEN

- De Opdrachtnemer is verplicht de door de Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op het werkterrein op te volgen.
- Opdrachtgever heeft de bevoegdheid om door of namens Opdrachtnemer ingeschakelde arbeidskrachten de toegang tot het werkterrein te ontzeggen, dan wel deze van het werkterrein te laten verwijderen wegens ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag etc., dit alles zonder dat Opdrachtnemer hier enige aanspraak aan kan ontlenen. Dit geldt eveneens voor werknemers en/of arbeidskrachten die niet voldoen aan de op het werkterrein geldende verplichting tot identificatie.
- Onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel is Opdrachtgever nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan aan personen of goederen, waaronder voertuigen, van Opdrachtnemer en/of door Opdrachtnemer ingeschakelde derden, door welke oorzaak ook ontstaan, behalve in het geval van opzet of grove schuld van de zijde van Opdrachtgever.

ARTIKEL 12: DOCUMENTEN, ONTWERPEN, TEKENINGEN, BEREKENINGEN E.D.

- Opdrachtnemer staat in voor de deugdelijkheid van alle Stukken, zoals documenten, ontwerpen, berekeningen, tekeningen en/of materiaalkeuzen, op basis waarvan zij haar werkzaamheden gaat uitvoeren, ongeacht van wie die Stukken afkomstig zijn.
- Opdrachtnemer is met de (inhoud van de) door Opdrachtgever verstrekte Stukken bekend en akkoord. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan de door Opdrachtgever verstrekte Stukken te gebruiken voor andere projecten van Opdrachtnemer.
- Indien Opdrachtnemer documenten, ontwerpen, tekeningen en/of berekeningen e.d. dient te vervaardigen en/of uit te werken, zal Opdrachtnemer er telkens voor zorgen dat in die stukken uitdrukkelijk en ondubbelzinnig wordt gewezen op de daarin voorkomende afwijkingen van eerdere stukken, waarbij iedere afwijking specifiek dient te worden aangeduid door evident duidelijke markeringen (bijvoorbeeld een pijl) en/of bijschrijvingen. Iedere eventueel aan Opdrachtgever gevraagde controle behelst uitdrukkelijk niet meer dan de op die wijze uitdrukkelijk aangeduide afwijkingen. Opdrachtnemer kan zich nimmer beroepen op (gevolgen van) afwijkingen die niet als hiervoor benoemd zijn aangeduid.
- Indien Opdrachtgever, om welke reden dan ook, door de Opdrachtnemer vervaardigde en/of uitgewerkte Stukken controleert of goedkeurt, brengt dit nimmer enige wijziging aan in de verantwoordelijkheid voor (de juistheid van) die Stukken, die blijft rusten op Opdrachtnemer.
- Tenzij anders overeengekomen in de overeenkomst dient Opdrachtnemer uiterlijk bij oplevering c.q. bij levering alle op grond van de overeenkomst door haar te verstrekken Stukken, waaronder uitdrukkelijk ook garantieverklaringen en revisietekeningen, te verstrekken aan Opdrachtgever.

ARTIKEL 13: GARANTIES

In aanvulling op de garanties die door Opdrachtnemer dienen te worden verstrekt op basis van de overeenkomst, garandeert Opdrachtnemer dat de door Opdrachtnemer uitgevoerde werkzaamheden c.q. geleverde zaken voldoen aan eisen van goed en deugdelijk werk en voldoen aan de eisen voortvloeiende uit de overeenkomst, geschikt zijn voor het door Opdrachtnemer en Principaal beoogde doel, voldoen aan alle door of namens Opdrachtnemer toegezegde eisen en eigenschappen en voldoen aan alle toepasselijke wet- en regelgeving.

BIJZONDER GEDEELTE ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN (II A)**ARTIKEL 14: AANVANG VAN HET WERK; UITVOERINGSDUUR; PLANNING**

1. De datum waarop Opdrachtnemer met haar werkzaamheden dient aan te vangen wordt door Opdrachtgever bepaald.
2. Opdrachtnemer zal de werkzaamheden uitvoeren conform de door Opdrachtgever op te stellen planning en zal bij de uitvoering en afstemming van de werkzaamheden rekening houden met de werkzaamheden van Opdrachtgever en/of derden op het werk als opgenomen in die planning. Opdrachtnemer is gehouden medewerking te verlenen aan wijzigingen in de planning, zonder dat Opdrachtnemer daarbij aanspraak kan maken op meerwerk.
3. Indien de Opdrachtnemer niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is zij verplicht de Opdrachtgever zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.
4. De Opdrachtnemer heeft in geen geval recht op verlenging van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn, tenzij dit door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk overeengekomen wordt.
5. Indien de aanvang, de voortgang of de oplevering van het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk wordt vertraagd door aan Opdrachtnemer toe te rekenen omstandigheden, dient alle daaruit voor de Opdrachtgever voortvloeiende schade, inclusief gevolgschade, door de Opdrachtnemer te worden vergoed.

ARTIKEL 15: OPLEVERING WERK OPDRACHTNEMER

1. Tenminste veertien dagen voor de dag waarop het werk naar de mening van de Opdrachtnemer voltooid zal zijn, nodigt de Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemning van het werk over te gaan. Deze opnemning vindt plaats zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van de Opdrachtnemer en strekt ertoe, te constateren of de Opdrachtnemer aan haar verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan. De toestand waarin het werk bij opnemning verkeert wordt beschreven in door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal.
2. Nadat het werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer binnen acht dagen medegedeeld of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen en dus wordt goedgekeurd of afgekeurd. In het eerste geval vermeldt de Opdrachtgever de eventuele nog te herstellen gebreken als bedoeld in lid 5 van dit artikel, in het tweede geval vermeldt de Opdrachtgever in haar afwijzing de redenen voor dat oordeel. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt, de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de Opdrachtnemer is verzonden.
3. Indien de Opdrachtnemer binnen de in het vorige lid gestelde termijn geen reactie van de Opdrachtgever heeft mogen ontvangen, wordt het werk geacht te voldoen aan hetgeen is overeengekomen.
4. Geschiedt de opnemning niet binnen acht dagen na de in lid 1 bedoelde dag, dan kan de Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever richten, met het verzoek het werk binnen acht dagen op te nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na verzending van voornoemde brief te zijn goedgekeurd.
5. Kleine gebreken die binnen de hierna genoemde termijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan en mits er geen sprake is van een onaanvaardbaar groot aantal kleine gebreken, zulks ter beoordeling van Opdrachtgever. De Opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 30 dagen na de opname te herstellen, tenzij in de overeenkomst een kortere termijn is opgenomen.
6. Met betrekking tot een heropnemning na onthouding van goedkeuring zijn de bovenvermelde bepalingen eveneens van toepassing.
7. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig dit artikel is, of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
8. Indien een onderhoudstermijn geldt, gaat deze in, onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het vorige lid als opgeleverd wordt beschouwd. De Opdrachtnemer is gehouden gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die gebreken waarvoor Opdrachtnemer aantoonde dat deze worden veroorzaakt door een omstandigheid die aan de Opdrachtgever moet worden toegerekend.
9. Het door of namens Opdrachtgever ondertekenen van uitvoerdersbonnen, prestatieverklaringen, werkbonnen, weekrapporten, mandagenregisters en/of soortgelijke documenten impliceert nimmer goedkeuring van de werkzaamheden van Opdrachtnemer als bedoeld in dit artikel.
10. Ingebruikname van het werk impliceert uitdrukkelijk géén goedkeuring.
11. Indien de Principaal goedkeuring onthoudt aan delen van het werk die door Opdrachtnemer zijn gerealiseerd, is dat hoe dan ook grond voor onthouding van goedkeuring in de verhouding tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
12. Indien de door Opdrachtnemer bij oplevering te verstrekken Stukken niet geheel en volledig zijn verstrekt, is dat reden voor het onthouden van goedkeuring.

ARTIKEL 16: ONDERHOUDSTERMIJN, GARANTIETERMIJN

1. Indien is overeengekomen dat het aan Opdrachtnemer opgedragen werk eerder moet worden opgeleverd dan het aan Opdrachtgever door de Principaal opgedragen werk, vangen onderhouds- en/of garantietermijnen van Opdrachtnemer pas aan nadat het werk van Opdrachtgever aan de Principaal is opgeleverd, tenzij in bestek en/of overeenkomst anders is overeengekomen.
2. In het in lid 1 bedoelde geval dient Opdrachtnemer alle gebreken die worden geconstateerd voorafgaand aan de aanvang van de onderhouds- en/of garantietermijnen te herstellen als ware de onderhouds- en/of garantietermijn reeds aangevangen.

ARTIKEL 17: INRICHTING WERKTERREIN; AAN DE OPDRACHTNEMER TER BESCHIKKING GESTELDE ZAKEN

1. Met het oog op het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk zorgt de Opdrachtgever voor een goede toegankelijkheid en begaanbaarheid van het werkterrein. De opdrachtnemer heeft zich voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst vergewist van de staat en inrichting van het werkterrein en is daarmee akkoord. De staat en inrichting van het werkterrein kunnen nimmer leiden tot (aanspraken op) meerwerk.
2. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat de Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de in de overeenkomst vermelde zaken. Deze dienen te voldoen aan in redelijkheid daaraan te stellen eisen. Opdrachtgever is slecht gehouden hulpmaterialen aan Opdrachtnemer te verstrekken indien dat expliciet is overeengekomen.
3. De Opdrachtnemer is verplicht hetgeen haar door de Opdrachtgever ter beschikking is gesteld, behoorlijk te gebruiken, bij gebreke waarvan zij aansprakelijk zal zijn voor de daardoor ontstane schade en kosten.
4. Tenzij in de overeenkomst anders is bepaald, zorg de Opdrachtnemer ervoor dat het afval, niet zijnde gevaarlijke stoffen, dat ontstaat bij de uitvoering van de werkzaamheden wordt gedeponeerd op de daarvoor door de Opdrachtgever aangewezen plaatsen, dan wel in de daartoe bestemde container(s).
5. De Opdrachtnemer verplicht zich gevaarlijke afvalstoffen, welke tijdens haar werkzaamheden door haar geproduceerd worden, in eigen beheer te verzamelen en van het werkterrein te doen verwijderen. Indien door de Opdrachtgever wordt geconstateerd dat de Opdrachtnemer gebruik maakt van voorzieningen van de Opdrachtgever, is Opdrachtnemer gehouden de daarmee gepaard gaande kosten aan Opdrachtgever te vergoeden.

ARTIKEL 18: MANDAGENREGISTER; BIJWONEN BOUWVERGADERING

1. Indien in de overeenkomst is bepaald dat de Opdrachtnemer weekrapporten en/of mandagenregisters dient op te maken, kan de Opdrachtgever verlangen dat daarbij een door haar te verstrekken model wordt gehanteerd. De Opdrachtnemer biedt het mandagenregister zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de vijftiende dag na het verstrijken van de werkweek, waarop het betrekking heeft, aan de Opdrachtgever aan. Het mandagenregister wordt door de uitvoerder van Opdrachtgever gecontroleerd en – indien akkoord – ondertekend. Enkel na ondertekening door de uitvoerder van Opdrachtgever geldt het mandagenregister als door de Opdrachtgever aanvaard.
2. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Opdrachtnemer, of althans één van diens, door Opdrachtgever aan te wijzen, werknemers, de bouwvergadering(en) bijwonen, indien dit naar het oordeel van Opdrachtgever gewenst is. Dit kan nimmer tot (aanspraken op) meerwerk leiden.

ARTIKEL 19: ONDERAANNEMING

Zonder uitdrukkelijke, schriftelijke en voorafgaande toestemming is het Opdrachtnemer niet toegestaan de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk aan een derde op te dragen. Indien Opdrachtgever toestemming verleent, geschiedt dit altijd onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat aan de bewuste derde alle verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen, waaronder deze voorwaarden, worden opgelegd, ook indien dit door Opdrachtgever bij het verlenen van toestemming niet expliciet benoemd wordt.

BIJZONDER GEDEELTE INKOOP- EN HUURVOORWAARDEN (II B)**ARTIKEL 20: TIJDSTIP EN PLAATS VAN LEVERING**

1. Levering van zaken door de Opdrachtnemer dient stipt te geschieden op het in de overeenkomst bepaalde tijdstip en op de in de overeenkomst vermelde plaats of plaatsen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Zodra de Opdrachtnemer weet of redelijkerwijs behoort te weten dat zij haar verplichtingen, voortvloeiend uit de overeenkomst, niet, niet tijdig of niet deugdelijk kan nakomen, geeft zij hiervan onmiddellijk schriftelijk bericht aan de Opdrachtgever, onder vermelding van de omstandigheden die de oorzaak zijn van deze niet-nakoming en de vermoedelijke duur van de vertraging.
3. Indien de levering van zaken wordt vertraagd door aan Opdrachtnemer toe te rekenen omstandigheden, dient alle daaruit voortvloeiende schade, inclusief gevolgschade, door Opdrachtnemer te worden vergoed.
4. De zaken gelden pas als geleverd, nadat zij op de opgegeven plaats(en) zijn gebracht en uitgeladen en de desbetreffende vrachtbrieven/vervoeradressen voor akkoord en ontvangst zijn getekend en de zaken door de Opdrachtgever zijn goedgekeurd.

ARTIKEL 21: WIJZE VAN TRANSPORT EN LEVERING

1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, vindt het transport van de zaken voor rekening en risico van de Opdrachtnemer plaats.
2. Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transport en/of bij het lossen en tassen, zijn voor rekening van de Opdrachtnemer, tenzij Opdrachtnemer aantoonde dat de schade is ontstaan door schuld van (werknemers van) de Opdrachtgever.
3. Levering van zaken buiten de normale werktijden van de Opdrachtgever kan alleen plaatsvinden na diens voorafgaande schriftelijke goedkeuring, tenzij bij overeenkomst anders is bepaald.
4. De zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan personen of zaken, veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

ARTIKEL 22: EIGENDOMSOVERDRACHT (IN GEVAL VAN KOOP)

1. De eigendom van en het risico voor de zaken gaat over op Opdrachtgever op het moment dat de Opdrachtnemer aan haar leveringsverplichtingen heeft voldaan, onverminderd het bepaalde in artikel 23.
2. In geval van vooruitbetaling en/of deelbetaling gaat de eigendom op Opdrachtgever op het tijdstip van die betaling over en merkt de Opdrachtnemer de zaken en/of de hiervoor bestemde materialen als eigendom van Opdrachtgever aan en vrijwaart zij Opdrachtgever voor verlies, beschadiging en/of uitoefening van rechten door derden. Het risico van de zaken gaat uitdrukkelijk pas over op Opdrachtgever op het moment dat de Opdrachtnemer aan haar leveringsverplichtingen heeft voldaan.

ARTIKEL 23: GARANTIE EN KEURING

1. Opdrachtgever heeft ten allen tijde het recht de zaken te keuren en/of te beproeven. Opdrachtnemer verschaft alle, voor een keuring of beproeving benodigde, informatie en faciliteiten aan Opdrachtgever. Het uitoefenen van voornoemd recht kan nimmer leiden tot verschuldigheid van enige (extra) vergoeding aan Opdrachtnemer.
2. Indien ten gevolge van de keuring en/of beproeving de zaken niet blijken te voldoen aan de daaraan te stellen eisen, heeft Opdrachtgever het recht ter harer keuze;
 - o binnen een door Opdrachtgever te stellen termijn verbetering of herlevering door Opdrachtnemer te verlangen, zonder dat Opdrachtnemer recht heeft op enige (extra) vergoeding;
 - o zonder dat daartoe een ingebrekestelling is vereist en zonder rechterlijke tussenkomst de bestelling c.q. opdracht geheel of gedeeltelijk te annuleren, onverminderd het recht van Opdrachtgever op vergoeding van alle kosten en schade als gevolg van de niet nakoming door Opdrachtnemer.
 - o de overeenkomst door een ander dan Opdrachtnemer te laten uitvoeren, waarbij alle extra kosten voor rekening van Opdrachtnemer komen.

ARTIKEL 24: AANSPRAKEN VAN DERDEN

Opdrachtnemer verleent het vrije genot en de vrije beschikking over de geleverde zaken aan Opdrachtgever en vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken die derden mochten hebben, uit welke hoofde ook, op voornoemde zaken.

Gedeponeerd: november 2018